

Demande d'inscription – Locaux commerciaux

Adresse du local :

Surface : Etage : Visité le :

Type de locaux : bureaux / arcade / atelier / dépôt

Par quel biais avez-vous trouvé ce logement : site internet / publicité / régie / ancien locataire / autres

Personne(s) physique(s) :

Titulaire du bail

Co-titulaire/garant

Nom :		
Prénom :		
Date de naissance :		
Etat civil :	célibataire <input type="checkbox"/> / marié(e) <input type="checkbox"/> / séparé(e) <input type="checkbox"/> / divorcé(e) <input type="checkbox"/> / partenariat féd. inscrit <input type="checkbox"/> / veuf(ve) <input type="checkbox"/>	célibataire <input type="checkbox"/> / marié(e) <input type="checkbox"/> / séparé(e) <input type="checkbox"/> / divorcé(e) <input type="checkbox"/> / partenariat féd. inscrit <input type="checkbox"/> / veuf(ve) <input type="checkbox"/>
Nationalité :		
Permis de séjour :	L <input type="checkbox"/> / B <input type="checkbox"/> / C <input type="checkbox"/> / autre :	L <input type="checkbox"/> / B <input type="checkbox"/> / C <input type="checkbox"/> / autre :
A Genève depuis le :		
Adresse actuelle :		
NPA/Localité :		
Tél. privé/portable :		
E-mail :		
Régie actuelle :		
Loyer actuel :		
Profession :		
Employeur :		
Adresse employeur :		
NPA/Localité :		
Tél. professionnel :		
Employé depuis le :		
Revenu mensuel brut :		

Société :

Raison sociale :	Inscrite au R.C. oui <input type="checkbox"/> non <input type="checkbox"/>
Adresse/NPA/localité :	
Tél./e-mail :	
Activité :	
Représentant(s) :	
Régie actuelle :	

Certifié conforme, le Signature :

Documents à fournir

- Présent formulaire d'inscription complété et signé

Société :

- Extrait du Registre du commerce
- Pièce d'identité de tous les signataires
- Permis de séjour de tous les signataires non-ressortissants suisses
- Dernier bilan ou compte de perte et profits (documents établis et signés par une fiduciaire)
- Attestation de non-poursuite ni acte de défauts de biens récente (moins de 3 mois) de tous les signataires
- En cas de création de société : présentation de la structure/société ou business plan

Personne(s) physique(s) :

- Pièce d'identité de tous les signataires
- Permis de séjour de tous les signataires non-ressortissants suisses
- Attestation(s) récente(s) de salaire ou 3 dernières fiches de salaire de tous les signataires
- Dernier avis de taxation complet (impôts fédéraux, cantonaux et communaux) recto/verso de tous les signataires
- Attestation de non-poursuite ni acte de défauts de biens récente (moins de 3 mois) de tous les signataires

Ces documents sont à transmettre à l'Agence immobilière Edouard Brun & Cie S.A. :

Soit à notre réception :

Rue Sillem 6
1207 Genève (Eaux-Vives)
Réception au rez-de-chaussée
Ouvert du lundi au vendredi
De 9h00 à 12h00 - de 13h30 à 16h30

Soit par courrier :

Rue Sillem 6 – case postale 6075 – 1211 Genève 6

Soit par e-mail :

Inscription@regiebrun.ch

En cas de question :

Notre réception téléphonique est à votre disposition au 022 718 19 19

Frais de conclusion de bail

Un montant de **CHF 250.00 TTC** vous sera facturé en cas de conclusion du bail pour le traitement du dossier de candidature et la fourniture des plaquettes.

Frais à charge du candidat locataire

Si l'objet vous est attribué et que vous vous désistez, un montant de **CHF 200.00 TTC** vous sera réclamé en couverture des frais d'établissement de bail, de renseignements financiers et de nos autres activités dans la gestion de votre candidature.

En outre, si votre désistement est tardif, **un demi-mois de loyer** pourra vous être réclamé en couverture du préjudice subi par le bailleur.

Traitement de vos données personnelles

En signant ce formulaire d'inscription, vous reconnaissez avoir librement et volontairement consenti à nous transmettre certaines de vos données personnelles nécessaires au traitement de votre dossier. Vos données seront traitées uniquement dans ce but et en strict conformité avec la législation applicable. Pour de plus amples informations, nous vous recommandons de prendre connaissance de notre politique de confidentialité disponible sur notre site internet. Dans le cadre de la bonne exécution de cette demande de location, vous autorisez, par votre signature, la régie à collecter des informations vous concernant auprès de tiers (administration, ancien bailleur, employeur) et à transmettre vos données au propriétaire de ce bien.

Cette demande d'inscription ne présente en aucune façon un document contractuel. La régie se réserve le droit d'écarter toute candidature sans avoir à en fournir le motif.

Certifié conforme, le..... Signature :

Emplacement réservé à la régie

Dossier reçu le : Visa :